

Liste de contrôle pour le déménagement

C'est indéniable : un déménagement est associé à beaucoup d'efforts. Beaucoup de choses administratives doivent être planifiées et réalisées quelques semaines avant le déménagement. Et même après, il y a beaucoup de petites choses à considérer. Pour que le déménagement dans votre nouvelle maison se déroule le mieux possible, nous vous présentons une liste de contrôle de déménagement qui vous sera utile. Avec ces conseils, votre changement de résidence peut être parfaitement planifié Parce que comme le dit cet ancien proverbe : Une bonne planification, c'est déjà la moitié du chemin !

Imprimez simplement la liste de contrôle pour le déménagement, cochez-la point par point et déménagez sans stress.

Le plus tôt possible : Vous devez organiser ces points déjà bien avant de déménager

Contrats de location et assurance

- Ne signez qu'un contrat de location que vous avez soigneusement examiné. Le loyer est-il celui qui figurait dans l'annonce ? Est-il approprié et pas significativement plus élevé que ce que le locataire précédent payait ? Les frais annexes sont-ils clairement réglementés ? Et qu'en est-il des règles, par exemple en ce qui concerne la sous-location ou les animaux domestiques ? Vous pouvez en savoir plus sur le contrat de location en Suisse sur le site de [l'Association suisse des locataires](#).
- N'oubliez pas de résilier l'ancien bail dans en bonne et due forme en respectant le délai de préavis. Mais ne le faites pas tant que le nouveau bail n'est pas signé.
- Y a-t-il des dommages dans l'ancien appartement ? Signalez-les à votre administration et à votre assurance responsabilité civile. Et si vous avez déjà les documents d'assurance sous la main :
- Vérifiez vos polices d'assurance. Vous devrez peut-être ajuster la couverture de votre assurance habitation ou signaler de nouvelles conditions relevant de la construction.

Liste des choses à déménager

- Un plan de placement de meubles pour la nouvelle maison peut

vous aider à organiser votre aménagement intérieur.

- Créez une liste avec les objets à déménager. Ainsi, rien ne sera perdu et cela facilite aussi à organisation. Peut-être que vous avez besoin de discuter avec d'anciens ou de futurs colocataires des choses à emporter avec vous.

Organiser l'équipe de déménagement et de nettoyage

- Prenez un ou plusieurs jours de congé : selon la loi, vous avez droit à au moins un jour de congé pour déménagement en Suisse. Présentez cette demande à l'employeur.
- Organisez votre équipe de déménagement : engagez une entreprise de déménagement et faites-vous confirmer le rendez-vous par écrit. Ou bien : trouvez des personnes pour vous aider et réservez une voiture de location. Attention : pour les dates de déménagement fin mars, fin juin ou fin septembre, les utilitaires de location sont particulièrement demandés. Planifiez particulièrement à l'avance.
- Planifiez le nettoyage final : si vous engagez une entreprise de nettoyage, vous devriez demander la confirmation de la date exacte par écrit. Si vous souhaitez nettoyer vous-même, nous vous recommandons d'embaucher des personnes adaptées pour vous aider. Demandez-vous également si vous avez besoin d'outils spéciaux tels qu'un nettoyeur haute pression et où vous pouvez les emprunter ou les louer.

Ranger avant le déménagement

- Planifiez le déblaiement et commencez à temps. Pour toutes les choses qui ne doivent pas être déménagées, il faut organiser une revente ou une mise au rebut.
- Pensez à ranger certains objets dont vous n'avez pas besoin dans la vie de tous les jours dans un espace de stockage près de votre nouvelle maison. Cela vous permet d'économiser de l'espace et vous donne toujours accès à vos biens à tout moment.
[> Louer un espace de stockage](#)
- Rangez le jardin si cela est stipulé contractuellement.

Signalement aux autorités et aux fournisseurs

- Pour les enfants en âge d'aller à l'école ou à la maternelle : informez les précédentes et nouvelles autorités scolaires et discutez des problèmes de transition possibles.
- Pour les enfants de maternelle : trouver une nouvelle crèche et

annuler l'ancienne crèche à temps.

- Est-ce qu'un proche prend des leçons de musique ou fait partie d'une association ? Désinscrivez-vous à temps et cherchez une alternative dans votre nouveau lieu de résidence.
- Téléphone et Internet : ici, vous devez prêter attention à vos délais de préavis, vérifier la disponibilité dans votre nouvel appartement et prendre rendez-vous à temps pour le changement.

Ce que vous devez faire quatre semaines avant le déménagement

Annoncer un changement d'adresse

« Je sais où habite cette maison ! » Beaucoup de monde a besoin de votre nouvelle adresse ; par conséquent, il faut effectuer le changement d'adresse en toute sécurité auprès des organismes suivants :

- Banque / Postfinance
- Fournisseur électrique
- Fournisseur de gaz
- Fournisseur d'eau (maison individuelle)
- Redevance radio et TV Serafe
- Signaler le changement au contrôle de la population (respecter la date limite)
- Caisse de compensation AVS pour les indépendants et les retraités
- Médecin/Dentiste
- Employeur
- École/Jardin d'enfants
- Bureau de la circulation routière
- Permis de conduire (respecter la date limite)
- Assurance maladie et assurances
- Bureau des impôts
- Abonnements à des magazines et à des journaux

Bon nombre de ces changements d'adresses peuvent être facilement modifiés en ligne. Informez-vous sur les sites correspondants.

- N'oubliez pas la demande de réexpédition postale : Formulaire au bureau de poste ou [en ligne](#) (conseil : en ligne, c'est beaucoup moins cher qu'au guichet)

Avant le déménagement, il faut également :

- Modifier l'ordre de virement permanent pour le loyer de l'appartement

- Pour les entrepreneurs : Personnalisez les cartes de visite, les entêtes de lettres et les autres imprimés.
- Vous voulez de nouveaux meubles ? Assurez-vous de commander les nouveaux meubles à votre nouvelle adresse et de convenir d'une date de livraison appropriée.
- Parfois, il devient évident avant même le déménagement que la coordination des rendez-vous individuels ne fonctionne pas tout à fait : S'il y a des creux entre la livraison de l'ancien appartement, le transport, l'emménagement dans un nouvel appartement, la livraison de nouveaux meubles, etc., alors l'espace d'auto-stockage constitue une solution. Chez placeB, vous pouvez louer un espace de stockage de manière absolument flexible, à partir d'une semaine. Comme il y a parfois beaucoup de demande autour des dates de déménagement, il est maintenant temps de réserver un box de stockage approprié à la date souhaitée.
- Toutes les clés de la maison sont-elles toujours disponibles ? Vérifiez cela par rapport au bail ou au répertoire de clés séparé.

Ce que vous devriez planifier deux semaines avant votre déménagement

Planification de la remise du logement

- En tant que locataire, vous êtes responsable des petites réparations dans l'ancien appartement. Faites-les ou demandez à quelqu'un de les faire.
- Discutez avec le propriétaire des détails concernant la remise du logement. Si le calendrier prévu change, vous devrez peut-être en informer l'entreprise de transport et de nettoyage.

Emballer les objets

- Procurez-vous suffisamment de cartons, de matériel de protection et de ruban adhésif pour le déménagement.
- Vous pouvez déjà emballer les choses dont vous n'avez pas besoin jusqu'au déménagement. Ce sont par exemple les livres, les vêtements non saisonniers, les collections, éventuellement les équipements de loisirs, etc. Étiquetez clairement les cartons de déménagement par contenu et par pièce. Signalez particulièrement bien les cartons fragiles et les liquides !

Garantir l'accès, l'ascenseur et le stationnement

- Il peut être utile d'informer vos voisins et le gardien. Assurez l'accès et la disponibilité de l'ascenseur pour la journée du déménagement. Notez qu'aux dates de déménagement officielles, les voisins peuvent également déménager. Discutez-en avec eux.
- Réservez une place de parking pour le véhicule de transport, aussi bien pour l'ancien et pour le nouveau lieu de résidence. Si vous devez garer le fourgon de déménagement sur un espace public, vous pouvez réserver la place de parking en Suisse en contactant la police.

Ce qu'il faut organiser une semaine avant votre déménagement

- Avez-vous des enfants et/ou des animaux domestiques ? Organisez un accompagnement pour ceux-ci pendant la période de déménagement.
- Finissez la nourriture. N'oubliez pas les produits alimentaires congelés.

Préparer le déménagement

- Mettre à disposition la caisse à outils
- Organisez le chariot de transport (surtout si vous effectuez le déménagement vous-même. Les équipes de déménagement professionnelles les apportent généralement avec elles).
- Recouvrir le sol : Protégez le parquet, les carreaux ou autres sols délicats avec une couverture antidérapante, à la fois dans l'ancien et dans le nouveau logement.
- Démontez les meubles si cela ne doit pas être fait par l'équipe de déménagement. Emballez les vis, les instructions de montage, etc. dans un sac, étiquetez-les et collez-les directement sur le meuble correspondant.
- Commencez à emballer, marquez les objets transportés, étiquetez tout en fonction du contenu et de la destination (numéros de pièces).

Obligations administratives pour le nouvel appartement

- Entrée dans le logement : vérifiez l'état de votre nouvel appartement avec votre propriétaire et notez tous les défauts dans l'état des lieux par écrit. Ne signez que ce qui est réellement vrai.
- Notez les chiffres des compteurs d'électricité, de gaz, éventuellement des compteurs de chauffage et d'eau chaude. Ainsi, vous ne paierez pas pour le locataire précédent.

- Clarifiez où vous pouvez éliminer les déchets.
- Avez-vous payé le caution ?

Ce que vous devez faire deux jours avant le déménagement

- Emballez les objets de valeur et les documents importants séparément et transportez-les vous-même. Louez éventuellement un espace de stockage chez placeB et **stockez-les temporairement**.
- Emballez les plantes correctement. Si nécessaire, arrosez-les encore une fois, afin qu'elles n'aient pas à être arrosées immédiatement avant le jour du déménagement. Protéger du gel.
- Collez les portes des placards et les tiroirs vides avec du ruban adhésif. Étiquetez les clés et attachez-les au meuble correspondant.

Mise à disposition du matériel

- Assurer la restauration de l'équipe de déménagement : prévoir les boissons et la nourriture.
- Mettre à disposition les objets importants (ne seront chargés qu'à la fin) : outils, pharmacie, articles de toilette (papier toilette !), rallonges, ruban adhésif, boîtes en carton, vieilles couvertures et serviettes éponge pour protéger les meubles pendant le transport, feutre épais.
- Gardez le matériel de nettoyage et les sacs à ordures à portée de main.
- Retirez de l'argent pour l'entreprise de transport et de nettoyage et stockez-le dans un endroit sûr.

Préparation du véhicule de transport

- Récupérez la voiture de location la veille du déménagement.
- Bloquez la place de stationnement la veille : à la fois pour l'ancien et le nouvel appartement.

La liste de contrôle pour le jour du déménagement

- Mettez de bonnes chaussures et des vêtements adaptés.
- Vérifiez la place de stationnement pour le véhicule de déménagement. Gardez les voies d'accès dégagées.

Instruire les personnes qui aident au déménagement

- Répartir les responsabilités : assignez également leurs propres tâches aux enfants plus âgés. En outre, ils devraient être autorisés à porter eux-mêmes

leurs objets préférés.

- Attirez explicitement l'attention des assistants du déménagement sur des objets fragiles et dangereux.
- Accrochez le plan d'emplacement des meubles à un endroit bien en vue dans le nouvel appartement et numérotez éventuellement les pièces.

Pendant le transport, prêter attention aux choses suivantes

- Chargement intelligent : jouez à Tetris lorsque vous empilez dans le véhicule pour économiser de l'espace. Sécurisez les objets de déménagement fragiles et placez ce qui est nécessaire en premier en haut.
- Dommages pendant le déménagement : si un déménageur casse quelque chose, exigez une confirmation écrite immédiatement.

Lors de l'emménagement dans le nouvel appartement

- Assurez-vous d'un éclairage suffisant lorsqu'il fait encore jour.
- Marquez la boîte aux lettres et la porte de la maison et de l'appartement avec votre nom.

Remettre l'ancien appartement

- Laisser les porte-lampes avec les ampoules
- Remise de l'appartement : Remplissez un état des lieux de sortie complet avec le propriétaire. Ne signez que ce qui est réellement vrai.
- Une fois que vous avez rendu la clé, vous n'avez plus d'autorisation d'accès. Pas même pour les travaux de nettoyage ou de réparation.

Vous êtes arrivé dans la nouvelle maison ? – Liste de contrôle de ce à quoi vous devez prêter attention après avoir changé d'appartement

- Est-ce que quelque chose s'est cassé pendant le déménagement ? Notez que les dommages sur les objets déménagés doivent être notifiés à la société de transport par courrier recommandé dans les trois jours.
- Défauts dans le nouvel appartement qui n'ont pas été détectés lors de la remise de l'appartement : Examinez tout de près et vérifiez le bon fonctionnement. S'il est certain que les dommages ne se sont pas produits pendant le déménagement, envoyez une liste des défauts à l'administration

dès que possible.

Aménagement de votre appartement

- Positionner correctement les meubles : la distance par rapport au mur doit être d'au moins deux doigts. Ce n'est que lorsque l'air peut circuler que l'on peut prévenir les dommages causés par l'humidité. Cela est particulièrement vrai pour les murs extérieurs.
- Moins, c'est plus. Ne pas surcharger le nouvel appartement, car vous avez besoin d'espace pour vivre. Ce dont vous n'avez pas besoin pour le moment pourra être stocké chez placeB à proximité de chez vous. Et comme l'application placeB sur votre smartphone fait office de clé, vous avez toujours accès à votre box de stockage.

De bons débuts dans votre nouveau lieu de résidence

- Présentez-vous aux voisins en personne. Un premier apéritif sera certainement bien reçu et constitue souvent le début d'un bon voisinage.
- Inscrivez-vous à temps auprès du bureau d'enregistrement des résidents.
- Pour les enfants, un changement de résidence et d'école peut être un difficile. Par conséquent, ils méritent une attention particulière. Explorez les environs avec eux ainsi que le chemin le plus sûr pour se rendre à l'école. Aidez-les à se faire de nouveaux amis dans le quartier. Ici aussi, l'apéritif de bienvenue mentionné ci-dessus peut aider.

Et voilà ! Vous avez terminé la liste de contrôle pour le déménagement ? Cela signifie que vous êtes enfin arrivé dans votre nouvelle maison. Bienvenue ! Avez-vous remarqué que vous n'avez pas encore trouvé d'emplacement pour l'un ou l'autre élément de votre nouvelle maison ? Mais vous ne voulez surtout pas les jeter ! Alors stockez-les ! placeB **Self Storage** vous offre de l'espace et un accès 24 heures sur 24 à vos objets préférés.